

Koncept budoucího využití kostela sv. Mikuláše a přilehlých nemovitostí

Úvod

Římskokatolická farnost Žlutice nabízí městu Žlutice bezúplatný převod areálu hřbitovního kostela sv. Mikuláše a navazujících nemovitostí. Jedná se o historicky i kulturně významné místo, které je v současnosti málo využívané a dlouhodobě uzavřené veřejnosti. Převod do majetku města nabízí příležitost zachovat tuto památku a zároveň ji smysluplně začlenit do veřejného života města.

Předmět převodu

- Kostel sv. Mikuláše (objekt občanské vybavenosti, bez č.p./č.e.)
- Márnice (stavba bez č.p./č.e.)
- Pozemky parc. č. st. 354 (168 m²), st. 355 (43 m²) a 3494 (1151 m²)

Stav a historie

- Kostel byl po staletí součástí duchovního a kulturního života města.
- Od devadesátých let 20. století je uzavřen, částečně z důvodu památkového průzkumu a později nedostatku zájmu.
- V posledních třech letech zde proběhly kulturní akce (Noc kostelů, Dny evropského kulturního dědictví), které ukázaly zájem veřejnosti o znovuoživení tohoto místa.
- kulturního dědictví), které ukázaly zájem veřejnosti o znovuoživení tohoto místa.

Návrh budoucího využití

1. Smuteční síň

- Vzhledem k poloze na městském hřbitově a absenci důstojného zázemí pro poslední rozloučení je logickým a prioritním využitím kostela jeho úprava na **smuteční místnost**.
- Lze zachovat sakrální atmosféru a využít ji pro civilní i církevní obřady.

2. Kolumbárium nebo pietní prostor

- V rámci márnice nebo přilehlých prostor by bylo možné zřídit **kolumbárium** – prostor pro ukládání urn.
- Alternativně lze prostor upravit jako **pamětní pietní místo** s klidovou funkcí.

3. Kulturní a společenské akce

- Kostel je vhodným prostorem pro **komorní koncerty, výstavy, přednášky**, případně **komunitní akce** s důrazem na pietu místa.
- Události jako Noc kostelů či Dny evropského dědictví mohou pokračovat a být dále rozvíjeny.

4. Edukace a turismus

- Prostor může sloužit jako **naučné místo** s výkladem o historii hřbitova, freskách a architektuře.
- Vhodné doplnit informačními panely, případně audioprůvodcem.

Organizační a provozní zajištění

- Provoz a údržbu může zajišťovat město, ve spolupráci s kulturní komisí, muzejním spolkem, technickými službami a dobrovolníky.
- V případě kulturních akcí lze využít model spolupráce s neziskovými organizacemi, školami a spolky.
- Režim využití může být **sezónní (duben–říjen)**.

Nutné kroky a odhady

- **Technický audit objektu** – zhodnocení stavu střechy, oken, podlahy, omítek, vnitřního vybavení.
- **Zajištění přístupu a bezpečnosti** (vstupy, elektroinstalace, požární zabezpečení).
- **Zpracování projektové dokumentace** pro úpravy dle budoucího využití.
- **Vyčíslení nákladů na základní opravy a provoz** – odhad provozních nákladů cca 150–250 tis. Kč ročně (dle rozsahu využití).
- Možnost využít **dotace na obnovu kulturních památek** (Ministerstvo kultury, kraj, fondy EU).

Závěr

Převzetí kostela sv. Mikuláše městem Žlutice je příležitostí, jak zachovat významnou památku a zároveň rozšířit nabídku veřejných prostor o důstojné místo pro smuteční obřady i kulturní vyžití. Využití objektu lze citlivě kombinovat s respektem k jeho historii a pietnímu charakteru hřbitova.